



Fókusz Takarékok
A TAKARÉKPONT HÁLÓZAT TAGJA

Hirdetmény

**Vállalkozói forint betétek, forint számlavezetés és
kapcsolódó szolgáltatások kondíciói**

A FÓKUSZ TAKARÉKSZÖVETKEZET SWIFT KÓDJA: TAKBHUHB.

Vállalkozói betétek		
Látraszóló kamat	Éves kamatláb %	EBKM %
Vállalkozói pénzforgalmi bankszámla	0,10	0,10
Önkormányzati számla	1,50	1,50
Alapítványok pénzforgalmi számlája	0,10	0,10
Egyéb szervezetek pénzforgalmi számlája	0,10	0,10
Vállalkozói számlalekötések	Éves kamatláb %	EBKM %
Minimálisan elhelyezhető összeg: 1.000.- Ft		
<i>Változó küszöbös kamatozású napra lekötött betétek</i>		
31 naptól		
1.000.-5.000.000.-Ft	2,50	2,50
5.001.000.-10.000.000.-Ft	3,00	3,00
10.000.000.-Ft felett	3,50	3,50
61 naptól		
1.000.-5.000.000.-Ft	3,25	3,25
5.001.000.-10.000.000.-Ft	3,50	3,50
10.000.000.-Ft felett	3,75	3,75
91 naptól		
1.000.-5.000.000.-Ft	3,30	3,30
5.001.000.-10.000.000.-Ft	3,70	3,70
10.000.000.-Ft felett	4,00	4,00
181 naptól		
1.000.-5.000.000.-Ft	3,50	3,50
5.001.000.-10.000.000.-Ft	4,00	4,00
10.000.000.-Ft felett	4,50	4,50
<i>Fix küszöbös kamatozású napra lekötött betétek</i>		
7 naptól 13 napig		
1.000.-5.000.000.-Ft	1,25	1,27
5.001.000.-10.000.000.-Ft	1,75	1,77
10.000.000.-Ft felett	2,25	2,28
14 naptól 30 napig		
1.000.-5.000.000.-Ft	1,50	1,52
5.001.000.-10.000.000.-Ft	2,00	2,03
10.000.000.-Ft felett	2,50	2,53
31 naptól 60 napig		
1.000.-5.000.000.-Ft	2,50	2,53
5.001.000.-10.000.000.-Ft	3,00	3,04
10.000.000.-Ft felett	3,50	3,55

A lekötési idő lejáratára előtt felvett betét összegére kamat nem jár.

Vállalkozói forint számlacsomagok kondíciói					
Díjak, jutalékok, költségek	Fókusz Alap számlacsomag	Fókusz Plusz számlacsomag	Alapítványok, Egyéb szervezetek számlacsomagja	Fókusz Prémium számlacsomag	Kártyaelfogadói számlacsomag
Számlavezetés	Számlacsomagok díjának esedékessége: tárgy hónap utolsó munkanapja				
Számlanyitási díj	Díjmentes	Díjmentes	Díjmentes	Díjmentes	Díjmentes
Csomag havidíja	390.-Ft	1.500.-Ft	350.-Ft	3.000.-Ft	390.-Ft
Ingyenes szolgáltatások	Havi zárlati díj visszatartott kivonat esetén	Havi zárlati díj visszatartott kivonat esetén	Havi zárlati díj visszatartott kivonat esetén	Havi zárlati díj visszatartott kivonat esetén	Havi zárlati díj visszatartott kivonat esetén
	Visszatartott kivonat előállítási költség	Visszatartott kivonat előállítási költség	Visszatartott kivonat előállítási költség	Visszatartott kivonat előállítási költség	Visszatartott kivonat előállítási költség
	Internetbank szolgáltatás havi díja	Internetbank szolgáltatás havi díja	Internetbank szolgáltatás havi díja	Internetbank szolgáltatás havi díja	Internetbank szolgáltatás havi díja
	---	Mastercard Electronic bankkártya éves díja	---	Mastercard Electronic bankkártya éves díja	Mastercard Electronic bankkártya éves díja
Átutalások	Átutalások díjának esedékessége: tárgy hónap utolsó munkanapja				
Eseti átutalás papír alapon					
Bankon kívülre forintban	0,30% Min: 350.-Ft/tétel	0,25% Min: 300.-Ft/tétel	0,30%	0,20% Min: 250.-Ft/tétel	0,25% Min: 250.-Ft/tétel
Bankon kívülre forintban külföldre	0,20% Min: 3.500.-Ft Max: 115.000.-Ft/tétel				
Bankon kívülre devizában	0,35% Min: 15 EUR				
Bankon belülre forintban	0,30% Min: 250.-Ft/tétel	0,225% Min: 225.-Ft/tétel	0,30%	0,15% Min: 180.-Ft/tétel	0,15% Min: 180.-Ft/tétel
Bankon belülre devizában	0,30% Min: 3 EUR				
Azonnali beszedési megbízás utalása	0,30% Min: 300.-Ft/tétel	0,25% Min: 250.-Ft/tétel	0,30%	0,20% Min: 200.-Ft/tétel	0,25% Min: 200.-Ft/tétel
Internetbankból indított utalás					
Bankon kívülre forintban	0,25% Min: 150.-Ft/tétel	0,20% Min: 150.-Ft/tétel	0,25%	0,15% Min: 130.-Ft/tétel	0,15% Min: 130.-Ft/tétel
Bankon belülre forintban	0,20% Min: 100.-Ft/tétel	0,18% Min: 100.-Ft/tétel	0,25%	0,15% Min: 90.-Ft/tétel	0,15% Min: 90.-Ft/tétel
Rendszeres átutalás					
Rendszeres átutalási megbízás bankon kívülre	0,30% Min: 300.-Ft/tétel	0,25% Min: 250.-Ft/tétel	0,30%	0,20% Min: 200.-Ft/tétel	0,20% Min: 200.-Ft/tétel
Rendszeres átutalási megbízás bankon belülre	0,30% Min: 250.-Ft/tétel	0,225% Min: 225.-Ft/tétel	0,25%	0,15% Min: 180.-Ft/tétel	0,15% Min: 180.-Ft/tétel
Csoportos beszedési megbízás	100.-Ft/tétel				
Postai jóváírás költsége	0,30% Min: 100.-Ft/tétel				
Deviza átutalás fogadása bankon belül	Díjmentes				
Deviza klíring rendszeren keresztül fogadott deviza átutalás jóváírása	0,10% Min: 5 EUR				
VIBER utalás	0,50% Min: 10.000.-Ft/tétel				

Díjak, jutalékok, költségek	Fókusz Alap számlacsomag	Fókusz Plusz számlacsomag	Alapítványok, Egyéb szervezetek számlacsomagja	Fókusz Prémium számlacsomag	Kártyaelfogadói számlacsomag
Azonnali beszedési megbízás indításának díja			0,25% Min: 1.000.-Ft/tétel		
Készpénz tranzakciók	A készpénz tranzakciók díjának esedékessége: tárgy hónap utolsó munkanapja				
Készpénz felvételi díj			0,30%+150.-Ft/tétel		
Készpénz befizetés			Díjmentes		
Egyéb költségek, díjak	Az egyéb költségek, díjak esedékessége: felmerüléskor				
Felszólítási díj			500.-Ft		
Havi zárlati díj postázott kivonat esetén			300.-Ft		
Keretszerződés felmondási díj					
Számlanyitástól számított 1 éven belül			1.000.-Ft		
Számlanyitástól számított 1 éven túl			Díjmentes		
Felhatalmazó levél befogadásának díja			1.000.-Ft/tétel		
Fókusz Tksz javára történő felhatalmazó levél befogadása saját számlára			Díjmentes		
Fedezet igazolás			0,10% Min: 500.-Ft/db		
Külön kérésre kiállított kivonat			500.-Ft/db		
Banki információ nyújtás			1.000.-Ft/db		
Fax költség			200.-Ft+áfa/db		
Szerződés módosítási díj			1.000.-Ft		
Sorbaállítási díj			200.-Ft/tétel		
Tétel irattárból való visszakeresése					
1 évnél régebbi tétel esetén			2.000.-Ft/tétel		
5 évnél régebbi tétel esetén			15.000.-Ft/tétel		
Deviza átutalás esetén sürgősségi felár			0,50% Min: 30 EUR		
Tévesen megadott nemzetközi (IBAN) bankszámlaszám miatti költség			10 EUR+a partner bank által felszámított díj		
Forint bankjegy és érme váltás	A Takarékszövetkezet ügyfelenként, naponta maximum 5.000 db érme kifizetését vállalja.				
Bankjegy és érme váltás, valamint forint kifizetés címletenként 1.000 db-ig			Díjmentes		
Bankjegy és érme váltás, valamint forint kifizetés címletenként 1.000 db felett			0,35%+200.-Ft		
Céginformációk lekérésének adminisztrációs díja			300.-Ft+Áfa/oldal		
Nyomtatvány költségek	A nyomtatvány költségek esedékessége: felmerüléskor				
Átutalási megbízás (az ár az Áfa-t is tartalmazza)			15.-Ft/db		
Készpénzfelvételi utalványtömb			400.-Ft+áfa/db		
Igénybe vehető egyéb szolgáltatások					

Díjak, jutalékok, költségek	Fókusz Alap számlacsomag	Fókusz Plusz számlacsomag	Alapítványok, Egyéb szervezetek számlacsomagja	Fókusz Prémium számlacsomag	Kártyaelfogadói számlacsomag
SMS szolgáltatás	Havi díj 150.-Ft+30.-Ft/üzenet				
Electra banking					
Havi üzemeltetési díj	2.400.-Ft+Áfa				
Regisztrációs díj (ügyfélprogram után)	13.250.-Ft+Áfa				
Telepítés	Díjmentes				
Bankkártya	---	Eurocard Mastercard Business bankkártya 8.000.-Ft/év	Eurocard Mastercard Business bankkártya 8.000.-Ft/év Mastercard Electronic bankkártya 2.000.-Ft/év	Eurocard Mastercard Business bankkártya 8.000.-Ft/év	Eurocard Mastercard Business bankkártya 8.000.-Ft/év
Igénybevétel speciális feltételei	---	---	---	Ezt a bankszámlacsomagot 50 M Ft éves tartozik forgalom felett lehet igénybe venni. Amennyiben az előírt számlaforgalmat az ügyfél nem teljesíti, a takarékszövetkezet jogosult a kedvezményesen nyújtott szolgáltatások ellenértékével a vállalkozás számláját megterhelni.	Kártyaelfogadói szolgáltatásért fizetendő havi díj: Vezetékes, vonalas terminál esetén 2.990.-Ft/terminál, Mobil (GSM/GPRS) terminál esetén 4.990.-Ft/terminál.
Egyéb kedvezmény	---	---	---	---	Amennyiben a kártyaelfogadói terminálon bonyolított havi bruttó forgalom vezetékes vonalas terminálonként eléri a 300.000.-Ft-ot, GPRS (mobil) terminálonként eléri a 700.000.-Ft-ot, akkor az adott terminál után esedékes kártyaelfogadói szolgáltatás havi díja az adott hónapban 0.-Ft

Díjak, jutalékok, költségek	Fókusz Alap számlacsomag	Fókusz Plusz számlacsomag	Alapítványok, Egyéb szervezetek számlacsomagja	Fókusz Prémium számlacsomag	Kártyaelfogadói számlacsomag
Egyéb kedvezmény					Akcio kereteben 2010. november 2.-2011. marcius 15. kozott PayPass technologiajat alkalmazó kártyaelfogadásra vonatkozó szerződéskötés esetén (régi és új kártyaelfogadói szerződés esetén is) a PayPass leolvasást biztosító szolgáltatás első éves díját elengedjük.
					Akcio kereteben 2010. november 2.-2011. marcius 15. kozott PayPass technologiajat alkalmazó kártyaelfogadásra vonatkozó szerződéskötés esetén (régi és új kártyaelfogadói szerződés esetén is) a PayPass leolvasást biztosító szolgáltatás díja a második évtől 1.350.-Ft/hó.
					2011. marcius 15. után kötött PayPass technologiajat alkalmazó kártyaelfogadásra vonatkozó szerződés esetén (régi és új kártyaelfogadói szerződés esetén is) a PayPass leolvasást biztosító szolgáltatás díja 1.350.-Ft/hó.
Kártyaelfogadói szolgáltatásért fizetendő forgalmi jutalék	Tranzakció utalásakor, a tranzakció bruttó összege után felszámított díj				
Tranzakciós forgalmi jutalék					Egyedi ajánlat alapján %-os mértékben kerül megállapításra, terhelése minden tranzakció felmerülésekor történik.

Díjak, jutalékok, költségek	Fókusz Alap számlacsomag	Fókusz Plusz számlacsomag	Alapítványok, Egyéb szervezetek számlacsomagja	Fókusz Prémium számlacsomag	Kártyafogadói számlacsomag
Kártyafogadói szolgáltatás során felmerülő egyéb díj	Esedékessége: felmerüléskor				
Kártyafogadói szerződés megszüntetési díj Az ügyfél oldaláról kezdeményezett, a kártyafogadói szerződés megkötésétől számított 12 hónapon belüli megszüntetés esetén					20.000.-Ft/terminál
Kártyafogadói szolgáltatás igénybevételének további feltételei					Kártyafogadói szerződés megkötéséhez minden esetben a Fókusz Takarékszövetkezetnél vezetett pénzforgalmi számla szükséges.
					2010. január 1. után Kártyafogadói szerződést csak Kártyafogadói számlacsomag igénybevétele esetén lehet kötni. 2010. január 1. előtt Kártyafogadói szerződést kötő ügyfeleink a Kártyafogadói számlacsomagra díjmentesen áttérhetnek, új szerződés kötésével egyidejűleg.
					Kártyafogadói szerződés megszűnése esetén Kártyafogadói számlacsomagot nem lehet igénybe venni.

Fókusz LEX Plusz és LEX Prémium számlacsomagok kondíciói		
Díjak, jutalékok, költségek	Fókusz LEX Plusz számlacsomag	Fókusz LEX Prémium számlacsomag
Számlavezetés		
Számlanyitási díj	Díjmentes	Díjmentes
Letéti számla nyitási díja	Díjmentes	Díjmentes
Csomag havidíja	1.500.-Ft	3.000.-Ft
Ingyenes szolgáltatások		
	Havi zárlati díj visszatartott kivonat esetén	Havi zárlati díj visszatartott kivonat esetén
	Visszatartott kivonat előállítási költség	Visszatartott kivonat előállítási költség
	Internetbank szolgáltatás havi díja	Internetbank szolgáltatás havi díja
	Ügyvédi, közjegyzői, végrehajtói letéti számla havi díja	Ügyvédi, közjegyzői, végrehajtói letéti számla havi díja
	Ügyfelenként egy db Mastercard Business bankkártya éves díja, amely választható a főszámlához, vagy a letéti számlához	Ügyfelenként egy db Mastercard Business bankkártya éves díja, amely választható a főszámlához, vagy a letéti számlához
Átutalások		
Eseti átutalás papír alapon		
Bankon kívülre forintban	0,25% Min: 300.-Ft/tétel	0,20% Min: 250.-Ft/tétel
Bankon kívülre forintban külföldre	0,20% Min: 3.500.-Ft Max: 115.000.-Ft/tétel	
Bankon kívülre devizában	0,35% Min: 15 EUR	
Bankon belülre forintban	0,225% Min: 225.-Ft/tétel	0,15% Min: 180.-Ft/tétel
Bankon belülre devizában	0,30% Min: 3 EUR	
Azonnali beszedési megbízás utalása	0,25% Min: 250.-Ft/tétel	0,20% Min: 200.-Ft/tétel
Internetbankból indított utalás		
Bankon kívülre forintban	0,20% Min: 150.-Ft/tétel	0,15% Min: 130.-Ft/tétel
Bankon belülre forintban	0,18% Min: 100.-Ft/tétel	0,15% Min: 90.-Ft/tétel
Rendszeres átutalás		
Rendszeres átutalási megbízás bankon kívülre	0,25% Min: 250.-Ft/tétel	0,20% Min: 200.-Ft/tétel
Rendszeres átutalási megbízás bankon belülre	0,225% Min: 225.-Ft/tétel	0,15% Min: 180.-Ft/tétel
Csoportos beszedési megbízás	100.-Ft/tétel	100.-Ft/tétel
Postai jóváírás költsége	0,30% Min: 100.-Ft/tétel	0,30% Min: 100.-Ft/tétel
Deviza átutalás fogadása bankon belül	Díjmentes	Díjmentes
Deviza klíring rendszeren keresztül fogadott deviza átutalás jóváírása	0,10% Min: 5 EUR	0,10% Min: 5 EUR
VIBER utalás	0,50% Min: 10.000.-Ft/tétel	0,50% Min: 10.000.-Ft/tétel
Azonnali beszedési megbízás indításának díja	0,25% Min: 1.000.-Ft/tétel	0,25% Min: 1.000.-Ft/tétel
Készpénz tranzakciók		
	A készpénz tranzakciók díjának esedékessége: tárgy hónap utolsó munkanapja	A készpénz tranzakciók díjának esedékessége: tárgy hónap utolsó munkanapja
Készpénz felvételi díj	0,30%+150.-Ft/tétel	0,30%+150.-Ft/tétel
Készpénz befizetés	Díjmentes	Díjmentes
Egyéb költségek, díjak		
Felszólítási díj	500.-Ft	500.-Ft
Havi zárlati díj postázott kivonat esetén	300.-Ft	300.-Ft
Keretszerződés felmondási díj		
Számlanyitástól számított 1 éven belül	1.000.-Ft	1.000.-Ft
Számlanyitástól számított 1 éven túl	Díjmentes	Díjmentes
Felhatalmazó levél befogadásának díja	1.000.-Ft/tétel	1.000.-Ft/tétel

Díjak, jutalékok, költségek	Fókusz LEX Plusz számlacsomag	Fókusz LEX Prémium számlacsomag
Fókusz Tksz javára történő felhatalmazó levél befogadása saját számlára	Díjmentes	Díjmentes
Fedezet igazolás	0,10% Min: 500.-Ft/db	0,10% Min: 500.-Ft/db
Külön kérésre kiállított kivonat	500.-Ft/db	500.-Ft/db
Banki információ nyújtás	1.000.-Ft/db	1.000.-Ft/db
Fax költség	200.-Ft+áfa/db	200.-Ft+áfa/db
Szerződés módosítási díj	1.000.-Ft	1.000.-Ft
Sorbaállítási díj	200.-Ft/tétel	200.-Ft/tétel
Tétel irattárból való visszakeresése		
1 évnél régebbi tétel esetén	2.000.-Ft/tétel	2.000.-Ft/tétel
5 évnél régebbi tétel esetén	15.000.-Ft/tétel	15.000.-Ft/tétel
Deviza átutalás esetén sürgösségi felár	0,50% Min: 30 EUR	0,50% Min: 30 EUR
Tévesen megadott nemzetközi (IBAN) bankszámlaszám miatti költség	10 EUR+a partner bank által felszámított díj	10 EUR+a partner bank által felszámított díj
Forint bankjegy és érme váltás	A Takarékszövetkezet ügyfelenként, naponta maximum 5.000 db érme kifizetését vállalja.	A Takarékszövetkezet ügyfelenként, naponta maximum 5.000 db érme kifizetését vállalja.
Bankjegy és érme váltás, valamint forint kifizetés címletenként 1.000 db-ig	Díjmentes	Díjmentes
Bankjegy és érme váltás, valamint forint kifizetés címletenként 1.000 db felett	0,35%+200.-Ft	0,35%+200.-Ft
Céginformációk lekérésének adminisztrációs díja	300.-Ft+Áfa/oldal	300.-Ft+Áfa/oldal
Nyomatvány költségek	A nyomtatvány költségek esedékessége: felmerüléskor	A nyomtatvány költségek esedékessége: felmerüléskor
Átutalási megbízás (az ár az Áfa-t is tartalmazza)	15.-Ft/db	15.-Ft/db
Késpénzfelvételi utalványtömb	400.-Ft+áfa/db	400.-Ft+áfa/db
Igénybe vehető egyéb szolgáltatások		
SMS szolgáltatás	Havi díj 150.-Ft +30.-Ft/üzenet	Havi díj 150.-Ft +30.-Ft/üzenet
Electra banking		
Havi üzemeltetési díj	2.400.-Ft+Áfa	2.400.-Ft+Áfa
Regisztrációs díj (ügyfélprogram után)	13.250.-Ft+Áfa	13.250.-Ft+Áfa
Telepítés	Díjmentes	Díjmentes
Bankkártya	Mastercard Electronic Business bankkártya 2.000.-Ft/év	Mastercard Electronic Business bankkártya 2.000.-Ft/év
Igénybevétel speciális feltételei	A speciális számlacsomagot ügyvéd, közjegyző, vagy végrehajtó nyithatja, amelyet dokumentumokkal igazolni kell. A főszámlához nem kötelező letéti számlát is nyitni, de letéti számla csak a főszámlával együtt nyitható	
Egyéb kedvezmény	---	---

**A vállalkozói bankszámla megnyitásához szükséges minimális összeg 1.000,- Ft.
Kedvezményes kondícióba tartozó ügyfelek minimum utalási díja tételenként 60.-Ft.**

Jutalékfizetés alól mentes bankműveletek:

- ❖ A takarékszövetkezet hibájából eredő téves könyvelések és azok helyesbítése.
- ❖ A banktechnikai okból felmerülő rendezések.
- ❖ Az olyan bankszámlára történő átvezetések, amelyekkel kapcsolatban a megkötött szerződés jutalékmentességet tartalmaz.

Kártyatermékek:	MC Business	MC Electronic Business
Kártyadíjak		
Éves díj	8 000 Ft	2 000 Ft
Társkártya éves díja	nem lehetséges*	nem lehetséges*
Opcionális biztosítás havi díja**	nem lehetséges	nem lehetséges
Kártyapótlás díja (kártya letiltást követően)	éves díj	1 000 Ft
PIN újragyártás díja	1 000 Ft	500 Ft
Kártya újragyártás díja (adatmódosítás, sérülés esetén)	2 000 Ft	1 000 Ft
Kártya letiltás díja	15 000 Ft	2 000 Ft
Tranzakciós díjak		
ATM kp. felvétel (saját)	60 Ft+0,3%	60 Ft+0,3%
ATM kp. felvétel (integrációs)	60 Ft+0,3%	60 Ft+0,3%
ATM kp. felvétel (idegen belföldi)	250 Ft+0,3%	250 Ft+0,3%
ATM kp. felvétel külföldön	4 EUR+1%	4 EUR+1%
ATM egyenleg lekérdezés (saját)	100 Ft	50 Ft
ATM egyenleg lekérdezés (integrációs)	100 Ft	50 Ft
Bankpénztári POS kp. felvétel (saját)	100 Ft+0,3%	nem lehetséges
Bankpénztári POS kp. felvétel (integrációs)	100 Ft+0,3%	nem lehetséges
Bankpénztári POS kp. felvétel (idegen belföldi)	350 Ft+0,3%	nem lehetséges
Bankpénztári POS kp. felvétel külföldön	5 EUR+1%	nem lehetséges
Kp. felvétel postán	350 Ft+0,3%	nem lehetséges
Bankpénztári POS egyenleg lekérdezés (saját)	100 Ft	50 Ft
Bankpénztári POS egyenleg lekérdezés (integrációs)	100 Ft	50 Ft
Vásárlás belföldön	díjmentes	díjmentes
Vásárlás külföldön	díjmentes	díjmentes
Kártyalimit		
Napi ATM limit	500 000	300 000
Napi POS limit (kézpénzfelvétel bankfiókban és vásárlás POS terminálon, együttesen)	1 000 000	500 000

Aggregált limit

Az ATM és a POS limit közül a nagyobbik érték.

* A számlához társkártya nem igényelhető, azonban több főkártya kibocsátása kérhető

MC Business bankkártyához automatikusan kapcsolódik külföldi utazási biztosítás, mely alkalmanként maximum 30 nap külföldön tartózkodásra érvényes. A biztosítás feltételeit külön tájékoztató tartalmazza.

A bankszámlacsomagokhoz tartozó bankkártya tranzakciók a fenti kondíciókkal kerülnek elszámolásra.

Széf szolgáltatás

Éves díj

Kicsi:	8.400.-Ft
Közepes:	12.000.-Ft
Nagy:	18.000.-Ft

Széf szolgáltatásunkat a következő kirendeltségeinken vehetik igénybe:

Kiskunmajsai Fiók	Kiskunmajsa Fő u. 57.
Kiskunfélegyházi Fiók	Kiskunfélegyháza, N. Szent János tér 1.
Tiszakécskei Fiók	Tiszakécske, Szent Imre tér 3.

Díjfizetés szempontjából minden megkezdett hónap teljes hónapnak tekintendő.

A bérlő az igénybe vett Safe-rekesz után a bérleti szerződés időtartamától függően-az alábbi esedékesség szerint-bérleti díjat köteles fizetni.

Határozott időre szóló bérlet esetén a Safe bérleti díjat a Bérlőnek a Safe bérleti szerződés aláírásával egyidejűleg, a teljes bérleti időszakra vonatkozóan egy összegben kell kifizetnie.

Határozatlan időre szóló bérleti jogviszony esetén a Bérlőnek naptári negyedévenként - szerződéskötéssel egyidejűleg a tárgynegyedév utolsó napjáig terjedő időszakra esedékes bérleti díj összegét előre kell kifizetnie ezt követően - a bérleti díj fizetésének esedékessége a tárgynegyedév első napja.

A hirdetményben feltüntetett éves díj tartalmazza a bérleti díjat, az óvadékot és a 25% Áfa összegét.

Adózási feltételek:

A „Személyi jövedelemadóról szóló” CXVII. törvény 65. § (2) bekezdése értelmében: „ A kamatból származó bevétel egésze jövedelem, amely **után az adó mértéke 2010. december 31-ig 20%, 2011. január 1-től 16%.**

A betét – a betétesnek a Takarékszövetkezetnél elhelyezett egyéb névre szóló betéteivel összevontan – kamatokkal együtt 2010. december 31-ig legfeljebb 50.000 euronak, 2011. január 01-től legfeljebb 100.000 euronak megfelelő forintösszegig az Országos Betétbiztosítási Alap által biztosított. A kártalanítás összeghatárát a törvény euróban állapítja meg, a kifizetés azonban Magyarországon forintban történik, amelynek kiszámításakor a kártalanítás kezdő napját megelőző napon érvényes MNB devizaárfolyamát alkalmazzák. A biztosítás további feltételeit az 1996. évi CXII. Törvény tartalmazza.

A lekötési idő előtt felvett betét összegére kamat nem jár.

Fedezetként lekötött betétekre a hirdetmény szerinti kondíciós alapkamat jár.

Kamatszámítási napok száma a fix kamatozású lekötések esetén 360, míg a változó kamatozású lekötések esetén 365 nap.

Kamatszámítás képlete:

$$\text{Kamat összege} = \frac{\text{Tőke (Ft)} * \text{kamat (\%)} * \text{futamidő (nap)}}{365 * 100}$$

EBKM:

Az EBKM kiszámításánál a 82/2010. (III. 25.) Korm. Rendeletben meghatározottak alapján járunk el.

Az EBKM kiszámításához a következő képletet kell alkalmazni, ha a lejáratig hátralévő futamidő 365 napnál kevesebb:

$$\text{Elhelyezett betét} = \sum_{i=1}^n \frac{(k + bv)_i}{1 + r \times (t_i / 365)}$$

ahol

n: a kamatfizetések száma,

r: az EBKM értéke,

t_i: a betételhelyezés napjától az i-edik kifizetésig hátralévő napok száma,

(k+bv)_i: az i-edik kifizetéskor kifizetett kamat és betétösszeg visszafizetés összege.

Az EBKM kiszámításához a következő képletet kell alkalmazni, ha a lejáratig hátralévő futamidő legalább 365 nap:

$$\text{Elhelyezett betét} = \sum_{i=1}^n \frac{(k + bv)_i}{(1 + r)^{(t_i / 365)}}$$

ahol

n: a kamatfizetések száma,

r: az EBKM értéke,

t_i: a betételhelyezés napjától az i-edik kifizetésig hátralévő napok száma,

(k+bv)_i: az i-edik kifizetéskor kifizetett kamat és betétösszeg visszafizetés összege.

Az EBKM számításához a következő képletet kell alkalmazni, ha a betét befizetése több részletben történik:

$$\sum_{i=1}^n \frac{B_i}{(1 + r)^{(t_i / 365)}} = \sum_{j=1}^m \frac{K_j}{(1 + r)^{(t_j / 365)}}$$

n = a betétbefizetések száma,

B_i = az i-edik betétbefizetés összege,

t_i = az első betételhelyezés napjától az i-edik betétbefizetésig hátralévő napok száma,

r = az EBKM értéke,

m = a kifizetések száma,

t_j = az első betételhelyezés napjától a j-edik kifizetésig hátralévő napok száma,

K_j = a j-edik kifizetés összege.